



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 09/09/2019 N. 76

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO "GIOVANNI PAOLO II" IN L.TÀ FONDOBOSSO". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA. INDIRIZZO CANDIDATURA DM DEL 2/08/2019.

L'anno duemiladiciannove , addi nove , del mese di settembre , alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO VINCENZO, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

| COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENTI |
|--------------------|-------------|----------|
| LUIGI DI VAIA | VICESINDACO | Si |
| MONTI CAROLINA | ASSESSORE | Si |
| FERRANDINO PAOLO | ASSESSORE | Si |
| LUCA SPIGNESE | ASSESSORE | No |
| BOCCANFUSO ROBERTA | ASSESSORE | No |

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO

CHE il Ministero dell'Interno ha reso noto che con DM del 2/08/2019, in applicazione all'articolo 1 commi 140 e ss. della L. 145/2018, è stato approvato il modello di certificazione informatizzato, da utilizzare da parte dei Comuni ai fini della richiesta dei contributi ex comma 853 della legge 27 dicembre 2017 per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio previsti per il triennio 2018-2020 e ciascun comune può fare richiesta di contributo per una o più opere pubbliche e può chiedere contributi fino al limite massimo di 1.000.000 di euro per i Comuni fino a 5.000 abitanti, di 2.500.000 per i Comuni con popolazione fino a 25.000 abitanti e di

5.000.000 di euro per i Comuni con oltre 25.000 abitanti. Il contributo erariale può essere richiesto secondo il seguente ordine di priorità:

1. messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
2. investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;
3. investimenti di messa in sicurezza degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici e di altre strutture di proprietà dell'ente;

CONSIDERATO

CHE il Comune di Ischia ha una popolazione superiore a 20.000 abitanti, il contributo max richiedibile è pari a € 2.500.000,00;

CHE è volontà dell'Amministrazione Comunale, nell'ambito dei suoi obiettivi programmatici, partecipare alla richiesta di finanziamento di cui in premessa, con i seguenti progetti:

1. Interventi di Miglioramento antisismico, riqualificazione e efficientamento energetico del plesso per la scuola primaria "Villa Durante", progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di G.M. n° 29 del 12.04.2019;
2. Interventi di riqualificazione e efficientamento energetico, valutazione della sicurezza sismica del plesso per la scuola primaria "A. Montemurri", progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di G.M. n° 35 del 12.04.2019;
3. Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione edilizia del plesso scolastico "Guglielmo Marconi", progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n° 51 del 25.05.2019;
4. Lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico di Cartarmana O. Buonocore – stralcio funzionale, progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n° 48 del 25.05.2019;

CHE l'Ufficio tecnico, su indirizzo dell'Amministrazione, ha inoltre redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico "Giovanni Paolo II" in l.tà Fondobosso, con il seguente quadro tecnico economico:

| SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA | | | |
|---|--|--------------|--------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | € | € |
| | A.1.1 Importo dei lavori | | |
| | <i>di cui importo dei lavori a misura</i> | € 460.000,00 | |
| | <i>di cui importo lavori a corpo</i> | € 0,00 | |
| | <i>di cui importo lavori a corpo e misura</i> | € 0,00 | |
| | Totale importo lavori | | € 460.000,00 |
| | A.1.2 Importo delle forniture | | € 0,00 |
| | A.1.3 Importo dei servizi | | € 0,00 |
| | A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 19.000,00 |
| | Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2) | | € 479.000,00 |
| Totale importo soggetto a ribasso | | € 460.000,00 | |
| B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | € | € | |

| | | | | |
|-----------|------------------|--|-----|--------------------|
| | B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, fattura di spesa sostenuta | | € 0,00 |
| | B.2 | Oneri di discarica | | € 5.000,00 |
| | B.3 | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini | | € 2.000,00 |
| | B.4 | Allacciamento ai pubblici servizi | | € 0,00 |
| | B.5 | Imprevisti | | € 23.000,00 |
| | B.6 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni | | € 0,00 |
| | B.6 | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. | | € 47.900,00 |
| | B.8 | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | | € 9.580,00 |
| | B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | € 0,00 |
| | B.10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | € 4.790,00 |
| | B.10 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | | € 4.790,00 |
| | B.11 | Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) | | € 0,00 |
| | B12 | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | | € 0,00 |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10) | | € 97.060,00 |
| | | | | |
| C. I.V.A. | C. I.V.A. | | | |
| | C.1.1 | I.V.A. su Lavori e Forniture | 10% | € 47.900,00 |
| | C.1.2 | I.V.A. su Forniture | 22% | € 0,00 |
| | C.1.3 | I.V.A. su Servizi | 22% | € 0,00 |
| | C.2 | I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione | 22% | € 21.353,20 |
| | | Totale IVA | | € 69.253,20 |

| | | | |
|--|--|--|-------------------------|
| | | | |
| | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) | | € 645.313,20 |

VISTO il CUP I39E19000970001;

RITENUTO:

- di approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico "Giovanni Paolo II" in l.tà Fondobosso, con il seguente quadro tecnico economico:

| SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA | | | | |
|---|---|--|---------------------|---------------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | | € | € |
| | A.1. 1 | Importo dei lavori | | |
| | | <i>di cui importo dei lavori a misura</i> | € 460.000,00 | |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo</i> | € 0,00 | |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo e misura</i> | € 0,00 | |
| | | Totale importo lavori | | € 460.000,00 |
| | A.1. 2 | Importo delle forniture | | € 0,00 |
| | A.1. 3 | Importo dei servizi | | € 0,00 |
| | A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 19.000,00 |
| | | Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2) | | € 479.000,00 |
| | Totale importo soggetto a ribasso | | € 460.000,00 | |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € | € |
| | B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, fattura di spesa sostenuta | | € 0,00 |
| | B.2 | Oneri di scarica | | € 5.000,00 |
| | B.3 | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini | | € 2.000,00 |
| | B.4 | Allacciamento ai pubblici servizi | | € 0,00 |
| | B.5 | Imprevisti | | € 23.000,00 |
| | B.6 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni | | € 0,00 |
| | B.6 | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e | | € 47.900,00 |

| | | | | |
|--|------------------|--|-----|---------------------|
| | | contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. | | |
| | B.8 | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | | € 9.580,00 |
| | B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | € 0,00 |
| | B.1 0 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | € 4.790,00 |
| | B.1 0 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | | € 4.790,00 |
| | B.1 1 | Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) | | € 0,00 |
| | B12 | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | | € 0,00 |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10) | | € 97.060,00 |
| | | | | |
| | C. I.V.A. | | | |
| | C.1. 1 | I.V.A. su Lavori e Forniture | 10% | € 47.900,00 |
| | C.1. .2 | I.V.A. su Forniture | 22% | € 0,00 |
| | C.1. 3 | I.V.A. su Servizi | 22% | € 0,00 |
| | C.2 | I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione | 22% | € 21.353,20 |
| | | Totale IVA | | € 69.253,20 |
| | | | | |
| | | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) | | € 645.313,20 |

2. di dare mandato al Responsabile del Servizio 6, arch. Consiglia Baldino, a candidare i seguenti progetti:

- 1) Interventi di Miglioramento antisismico, riqualificazione e efficientamento energetico del plesso per la scuola primaria "Villa Durante", progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di G.M. n° 29 del 12.04.2019;
- 2) Interventi di riqualificazione e efficientamento energetico, valutazione della sicurezza sismica del plesso per la scuola primaria "A. Montemurri", progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di G.M. n° 35 del 12.04.2019;
- 3) Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione edilizia del plesso scolastico "Guglielmo Marconi", progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n° 51 del 25.05.2019;
- 4) Lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico di Cartarmana O. Buonocore – stralcio funzionale, progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n° 48 del 25.05.2019;

5) "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico "Giovanni Paolo II" in I.tà Fondobosso;

3. di nominare Responsabile Unico del procedimento l'arch. Consiglia Baldino;

VISTO:

- lo statuto comunale;
- il D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;
- gli artt. 3,4,21 e 27 del vigente Regolamento disciplinante l'attribuzione ai Dirigenti di responsabilità gestionali, nonché l'art. 9 dello stesso riportante le attribuzioni ai Dirigenti dei settori;

ACQUISITI i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

La premessa è parte integrale del presente deliberato;

- 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico "Giovanni Paolo II" in I.tà Fondobosso, con il seguente quadro tecnico economico:

| SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA | | | | |
|--|--|--|---------------------|----------------------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | | € | € |
| | A.1. | Importo dei lavori | | |
| | 1 | <i>di cui importo dei lavori a misura</i> | <i>€ 460.000,00</i> | |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo</i> | <i>€ 0,00</i> | |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo e misura</i> | <i>€ 0,00</i> | |
| | | <i>Totale importo lavori</i> | | <i>€ 460.000,00</i> |
| | A.1. | Importo delle forniture | | € 0,00 |
| | 2 | | | |
| | A.1. | Importo dei servizi | | € 0,00 |
| | 3 | | | |
| A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 19.000,00 | |
| | | | | |
| | Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2) | | | € 479.000,00 |
| | Totale importo soggetto a ribasso | | | € 460.000,00 |
| B. SOMM | B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € | € |
| | B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, fattura di spesa | | € 0,00 |

| | | | | |
|--|------------|--|-----|--------------------|
| | | sostenuta | | |
| | B.2 | Oneri di scarica | | € 5.000,00 |
| | B.3 | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini | | € 2.000,00 |
| | B.4 | Allacciamento ai pubblici servizi | | € 0,00 |
| | B.5 | Imprevisti | | € 23.000,00 |
| | B.6 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni | | € 0,00 |
| | B.6 | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. | | € 47.900,00 |
| | B.8 | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | | € 9.580,00 |
| | B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | € 0,00 |
| | B.1 0 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | € 4.790,00 |
| | B.1 0 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | | € 4.790,00 |
| | B.1 1 | Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) | | € 0,00 |
| | B12 | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | | € 0,00 |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10) | | € 97.060,00 |
| | | | | |
| | | C. I.V.A. | | |
| | C.1. 1 | I.V.A. su Lavori e Forniture | 10% | € 47.900,00 |
| | C.1. .2 | I.V.A. su Forniture | 22% | € 0,00 |
| | C.1. 3 | I.V.A. su Servizi | 22% | € 0,00 |
| | C.2 | I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione | 22% | € 21.353,20 |
| | | Totale IVA | | € 69.253,20 |

| | | | |
|--|--|--|---------------------|
| | | | |
| | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) | | € 645.313,20 |

- 2) di dare mandato al Responsabile del Servizio 6, arch. Consiglia Baldino a candidare alla richiesta di finanziamento di cui in premessa i seguenti progetti:
1. Interventi di Miglioramento antisismico, riqualificazione e efficientamento energetico del plesso per la scuola primaria "Villa Durante", progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di G.M. n° 29 del 12.04.2019;
 2. Interventi di riqualificazione e efficientamento energetico, valutazione della sicurezza sismica del plesso per la scuola primaria "A. Montemurri", progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di G.M. n° 35 del 12.04.2019;
 3. Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione edilizia del plesso scolastico "Guglielmo Marconi", progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n° 51 del 25.05.2019;
 4. Lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico di Cartarmana O. Buonocore – stralcio funzionale, progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n° 48 del 25.05.2019;
 5. "Lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico "Giovanni Paolo II" in I.tà Fondobosso;
- 3) di nominare Responsabile Unico del procedimento l'arch. Consiglia Baldino;
- 4) di dare atto che la presente integra e rettifica il Programma delle Opere pubbliche 2019/2021, variazione al Bilancio 2019/2021, anno 2020 € 645.313,20 con previsione di finanziamento del Ministero dell'interno, secondo il prospetto allegato A;
- 5) **di allegare** al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;
- 6) **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Presidente
Dr. Vincenzo Ferrandino



il Segretario Generale
dr. Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi prospetto

Li

Il Funzionario
[Signature]

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

[Signature]

Visto: Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Il Responsabile del Servizio
Dott. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

| | | | |
|-----------------------------|---------|-----------|----------------|
| Somma da impegnare | € | Cap. | Missione |
| Somma stanziata in bilancio | € | | Titolo |
| Somme già impegnate | € | | |
| Somma disponibile | € | | |

IMPEGNO N.

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____

Il Responsabile

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio



CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 27834 del 18/09/19

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio